

Кому: **ОАО СК «Челябинскгражданстрой»**
Индекс: 454080
Адрес: г. Челябинск, ул. Энтузиастов, д. 1
ИНН: 7453017809
Тел.:

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата: 16 апреля 2018 г.

№ 74-19-23-2018

Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области, в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

Многоквартирный жилой дом № 67

расположенного по адресу: Челябинская область, Сосновский район, д. Казанцево, ул. Строительная, д. 24.

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 74:19:0000000:15817

строительный адрес: Челябинская область, Сосновский район, северо-западнее д. Казанцево.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № 74-19-159-2017, дата выдачи 17.02.2017 г., Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области. Постановление о внесении изменений в разрешение на строительство № 74-19-159-2017, дата выдачи 17.02.2017 г., № 859 от 27.03.2017 г., № 482 от 05.02.2018 г.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего,	куб. м	37863,66	36765
в том числе надземной части	куб. м.	35506,99	34358
Общая площадь	кв. м	10078,2	10536,3
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроено-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	штук	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
лифты	шт.	-	-

эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-		
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:			
2.2.Объекты жилищного строительства			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, террас и веранд)	кв.м.	7430,51	7458,2
Общая площадь нежилых помещений (встроено-пристроенных, пристроенных)	кв.м.	-	-
Количество этажей	штук	11	11
в том числе подземных	штук	1	1
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь. всего в том числе:	штук/кв. м	237/7430,51	237/7458,2
1-комнатные	штук/кв. м	234/-	234/7261,4
2- комнатные	штук/кв. м	2/-	2/124,1
3- комнатные	штук/кв. м	1/-	1/72,7
4-комнатные	штук/кв. м	-	-
Более, чем 4-комнатные	штук/кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас с понижающим коэффициентом)	кв. м	7862,69	7921,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
лифты	шт.	-	-
эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	железобетонные	железобетонные
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:		-	-
3.Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией			
Строительно-монтажных работ	тыс. руб.	-	-
Тип объекта	-	-	-
мощность	-	-	-
производительность	-	-	-

Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
лифты	шт.	-	-
эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	шт.	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			
4.Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристика материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ,ВЛ,КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Кол-во колодцев	-	-	-
5.Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м.площади	-	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	25.04

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 74-19-23-2018 от 16.04.2018 г. недействительно без технического плана.

Технический план подготовлен 21.03.2018 г.

Кадастровый инженер Можаяева Наталья Сергеевна, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 17697

Первый заместитель
Главы Сосновского района:

«16» апреля 2018 года
М.П.



И.М. Азархин

ВЕРНО

Прошито и пронумеровано

на 4 листах

Управление архитектуры и

строительства администрации

Сосновского муниципального района

Мель Г.А. Мельник

